**Жилищное строительство в 2022 году**

Красноярскстатом подготовлена статистическая информация о жилищном строительстве в регионах Енисейской Сибири ([Красноярского края](https://krasstat.gks.ru/storage/mediabank/%D0%9E+%D1%80%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%82%D0%B5+%D0%B4%D0%B5%D1%82%D1%81%D0%BA%D0%B8%D1%85+%D0%BE%D0%B7%D0%B4%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D1%85+%D0%BB%D0%B0%D0%B3%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B9+%D0%9A%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BD%D0%BE%D1%8F%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B3%D0%BE+%D0%BA%D1%80%D0%B0%D1%8F+%D0%BB%D0%B5%D1%82%D0%BE%D0%BC+2018+%D0%B3%D0%BE%D0%B4%D0%B0.docx), [Республики Хакасия](https://krasstat.gks.ru/storage/mediabank/%D0%9E+%D1%80%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%82%D0%B5+%D0%B4%D0%B5%D1%82%D1%81%D0%BA%D0%B8%D1%85+%D0%BE%D0%B7%D0%B4%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D1%85+%D0%BB%D0%B0%D0%B3%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B9+%D0%A0%D0%A5+%D0%BB%D0%B5%D1%82%D0%BE%D0%BC+2018+%D0%B3%D0%BE%D0%B4%D0%B0.docx) и [Республики Тыва](https://krasstat.gks.ru/storage/mediabank/%D0%9E+%D1%80%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%82%D0%B5+%D0%B4%D0%B5%D1%82%D1%81%D0%BA%D0%B8%D1%85+%D0%BE%D0%B7%D0%B4%D0%BE%D1%80+%D0%BB%D0%B0%D0%B3%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B9+%D0%A0%D0%A2+%D0%BB%D0%B5%D1%82%D0%BE%D0%BC+2018+%D0%B3%D0%BE%D0%B4%D0%B0.docx)) в 2022 году.

**Красноярский край**

В Красноярском крае в 2022 году объем жилищного строительства составил 1396,5 тысячи квадратных метров, что на 3,8 процента больше, чем в 2021 году. Юридическими лицами введено в эксплуатацию 855,1 тысячи квадратных метров (61,2 процента общей площади введенного жилья), индивидуальными застройщиками – 541,4 тысячи квадратных метров (38,8 процента).

Организации-застройщики в основном специализировались на высотном домостроении – на 17-этажные и более высокие здания пришлось 65,6 процента общей площади введенных квартир, 12–16-этажные – 11,7 процента, 10-этажные – 7,6 процента. Население предпочитает возводить 2-этажные жилые дома – их удельный вес в общей площади индивидуального жилищного строительства составил 51,9 процента (1-этажных – 41,2 процента, 3-этажных – 6,9 процента).

В структуре жилищного строительства по материалам стен домов, введенных организациями-застройщиками, значительную долю занимало кирпичное домостроение – 46,5 процента, на панельные дома приходилось 28,6 процента, монолитные – 22,7 процента. В индивидуальном жилищном строительстве в основном использовалось дерево (50,3 процента общей площади домов, возведенных населением), а также блоки (15,5 процента), кирпич (8,6 процента), монолит (7,6 процента).

Всего в 2022 году введено в эксплуатацию 19,8 тысячи квартир, в том числе организациями-застройщиками – 78,5 процента от общего числа квартир, населением – 21,5 процента, при этом средний размер жилых помещений составил 56,2 и 127,6 квадратного метра соответственно.

**Республика Хакасия**

В Республике Хакасия в 2022 году объем жилищного строительства составил 321 тысячу квадратных метров, что на 1,3 процента больше, чем в 2021 году. Юридическими лицами введено в эксплуатацию 144,6 тысячи квадратных метров (45,1 процента общей площади введенного жилья), индивидуальными застройщиками – 176,4 тысячи квадратных метров (54,9 процента).

Организации-застройщики преимущественно возводили 10-этажные здания – 27 процентов общей площади введенных квартир, на 9-этажные дома приходилось 16,9 процента, на 8-этажные – 18,4 процента. Население отдает предпочтение 1-этажным домам – их удельный вес в общей площади индивидуального жилищного строительства составил 58,7 процента (2-этажных – 38,8 процентов, 3-этажных – 2,5 процента).

В структуре жилищного строительства по материалам стен домов, возведенных организациями-застройщиками, значительную долю занимало кирпичное домостроение – 90,2 процента, на панельные дома приходилось 6,1 процента, на монолитные – 2,6 процента. В индивидуальном жилищном строительстве с основном использовалось дерево (39,8 процента общей площади домов, введенных населением), блоки (27,5 процента), кирпич (16,9 процента) и монолит (8,5 процента).

Всего в 2022 году введено в эксплуатацию 3,9 тысячи квартир, в том числе организациями-застройщиками – 66,4 процента от общего числа квартир, населением – 33,6 процента, при этом средний размер жилых помещений составил 55,4 и 133,2 квадратного метра соответственно.

**Республика Тыва**

В Республике Тыва в 2022 году объем жилищного строительства составил 139,7 тысячи квадратных метров, что на 28,7 процента больше, чем в 2021 году. Юридическими лицами введено в эксплуатацию 18,8 тысячи квадратных метров (13,5 процента общей площади введенного жилья), индивидуальными застройщиками – 120,9 тысяч квадратных метров (86,5 процента).

Организации-застройщики преимущественно возводили 9-этажные жилые дома – 53,2 процента общей площади введенных квартир, на 6-этажные приходилось 26,4 процента, 1-этажные – 20,4 процента. Население предпочитает 1-этажные дома – их удельный вес в общей площади индивидуального жилищного строительства составил 78,8 процента (2-этажных – 20 процентов, 3-этажных – 1,2 процента).

В структуре жилищного строительства по материалам стен домов, возведенных организациями-застройщиками, каркасно-панельное домостроение занимало 60,1 процента, кирпичное – 26,4 процента, на деревянные дома приходилось 9 процентов, блочные – 4,5 процента. В индивидуальном жилищном строительстве в основном использовалось дерево (60,6 процента общей площади домов, введенных населением), а также монолит (11,4 процента), блоки (8,7 процента), кирпич (3 процента).

Всего в 2022 году введено в эксплуатацию 1,8 тысячи квартир, в том числе организациями-застройщиками – 22,7 процента от общего числа квартир, населением – 77,3 процента, при этом средний размер жилых помещений составил 46,1 и 87,1 квадратного метра соответственно.